

Ferienpark: Winzer fürchten um ihre Existenz

Projekt Eingaben zu Marina Weingarten behandelt – Bebauungsplan wird offengelegt

Von unserem Mitarbeiter Dieter Junker

■ **Briedel.** Es war ein langer Abend für die Mitglieder des Planungszweckverbandes Residenz Marina Weingarten Zell/Briedel im Briedeler Pfarrheim. Rund vier Stunden setzten sie sich mit den insgesamt 56 Stellungnahmen und Einwendungen auseinander, die im Rahmen der Offenlage des Bebauungsplanes für das Projekt im Zeller Hamm eingegangen waren. „Eine Mammut Sitzung“, wie sich Verbandsvorsitzender Karl Heinz Simon, der Bürgermeister der Verbandsgemeinde Zell, am Ende äußerte.

Gerade aus den Reihen der Winzer hatten sich viele zu Wort gemeldet und Kritik an dem Vorhaben vorgebracht. Auch der Bauern- und Winzerverband sowie die Landwirtschaftskammer hatten sich diesen Bedenken angeschlossen. Viele Winzer befürchten durch den geplanten Hafen und den Ferienpark negative Auswirkungen für ihre Arbeit, Beeinträchtigungen für den Weinbau und Probleme bei der Zufahrt zu ihren Wirtschaftsgrundstücken im Zeller Hamm. Außerdem haben viele Winzer Bedenken, dass die Wege, die durch den Ferienpark verlaufen sollen, durch Wanderer, Radfahrer und auch Autos den landwirtschaftlichen Verkehr behindern werden.

Kritik an dem Projekt kam auch von Umwelt- und Naturschutzverbänden wie dem BUND oder dem Rheinischen Verein für Denkmalpflege und Landschaftsschutz. Diese Verbände befürchteten zum ei-

Online-Petition läuft

Im Internet läuft weiterhin eine Online-Petition gegen den Ferienpark Marina Weingarten. Dort finden sich viele Kommentare von Gästen, Einheimischen, aber auch Menschen aus ganz Deutschland, darunter auch die häufig geäußerte Meinung, dass sie die Region meiden würden, wenn dieses Projekt umgesetzt wird. Die Petition und die Kommentare sind im Netz zu finden unter: <https://www.open-petition.de/petition/online/keiner-zerstorerung-der-kulturlandschaft-mosel-durch-grossferienpark> dj

nen starke Eingriffe in die Natur und Umwelt mit Folgen für der in diesem Gebiet vorhandenen Flora und Fauna, aber auch negative Veränderungen für das Landschaftsbild des Zeller Hamm.

Privatpersonen trugen Bedenken im Blick auf Belästigungen durch zunehmenden Verkehr und Lärm vor. Ebenso fürchten sie eine Minderung der Wohnqualität, Wertminderungen für die eigenen Häuser oder, gerade auch aus den Reihen der Winzer, eine Existenzgefährdung, wenn ein solcher Ferienpark mitten in den Weinbergen angesiedelt werden sollte.

Die Verbandsversammlung nahm die meisten dieser Einwendungen, die vom Planungsbüro vorgestellt und kommentiert wurden, zur Kenntnis. Nur wenige Stellungnahmen führten allerdings zu geringfügigen Veränderungen des Bebauungsplans. Doch mit der jetzigen Beschlussfassung über die Stellungnahmen ist das Verfahren noch nicht abgeschlossen, eine weitere Offenlage steht an.

Grund dafür ist auch ein Hinweis der Struktur- und Genehmigungsdirektion (SGD) Nord. Eigentlich sollte die Genehmigung der Erschließungsstraße zum Ferienhausgebiet und zum Hafen im Wege des Planfeststellungsverfahrens erfolgen. Laut SGD Nord muss dies aber im Bebauungsplan dargestellt werden. Außerdem ergaben sich im Bauleitplanverfahren weitere Änderungen, so die Planung für einen Unterstand für die Sportboote und der Ausweis weiterer Ausgleichsflächen.

Auch die geplante Fläche für die Feriensiedlungen hat sich nochmals geändert. Ein Grundstücksbesitzer hat die bestehenden Kaufoption, die zum Jahresende ausgelaufen ist, nicht verlängert. Damit fällt ein Teil der vorgesehenen Fläche weg, ein weiteres Grundstück, das diesem Eigentümer auch gehört, wird zwar weiter überplant, allerdings steht dem Investor die Fläche nicht zur Verfügung. Dies gab Bürgermeister Simon in der Versammlung bekannt. Wann die erneute Offenlage vonstattengehen wird, steht noch nicht fest. Die Planer wollen zunächst noch mit den Eigentümern der neuen Ausgleichsflächen reden, bevor die Pläne wieder veröffentlicht werden.

Kommunionkinder spenden 800 Euro



■ **Senheim.** Geteilte Freude ist doppelte Freude – das dachten sich die 17 Kommunionkinder von Bruttig-Fankel, Ernst, Valwig-Valwigerberg und Beilstein-Briedern und trugen insgesamt 800 Euro zusammen. Diesen Betrag wollen sie der Familie Binzen in Senheim und ihren zwei Töchtern Alena und Katharina zukommen lassen. Die beiden Mädchen träumen von einer weiteren Delfintherapie, nachdem sie sehr gute Erfahrungen gemacht haben. Tim und Annika überreichten im Namen aller Kommunionkinder ihre Spende (im Bild Katharina und ihre Eltern). Auch die anderen Kommunionkinder der Pfarreiengemeinschaft haben viel gesammelt. Und wenn diese Spenden überreicht sind, wird auch an dieser Stelle darüber zu lesen sein.

NORMA DER CLOU ab Mittwoch 21. Mai

Aktionszeitraum: 19.05.2014 bis 25.05.2014

Aktionszeitraum: 19.05.2014 bis 25.05.2014

Billiger!

SCHWIP SCHWARZ Cola+Orange koffeinhaltiges Erfrischungsgetränk
6x0,5-l-Flasche, zzgl. 6x-25 Pfand (11 = -66)
Jetzt NEU bei NORMA
20% billiger
statt 2,49* **1,99*** 6er-Pack

NESCAFÉ Gold mild, Classic oder entkoffeiniert Klasse Duft – Klasse Geschmack, löslicher Bohnenkaffee, 200-g-Glas (100 g = 3,50) je Glas
22% billiger
statt 8,99* **6,99***

Knorr Sauce Hollandaise klassisch, fettarm oder Zitronen-Butter-Sauce 33-g/52-g-Packung (100 g = 1,79/1,13) je Packung
33% billiger
statt -88* **-59***

ARIEL Voll-/Color-waschmittel Actilift oder Actilift Colour & Style 1,26-l-Flasche (1 l = 2,85) für 18 Waschladungen (pro Waschgang -20) je Flasche
15% billiger
statt 4,25* **3,59***

dusch das Duschbad Noire, For Men, Coconut Paradise, Limette küsst Minze oder Sunny Mango 250-ml-Flasche (100 ml = -32) je Flasche
36% billiger
statt 1,25* **-79***

PANTENE Pflege-spülung z. B. Volumen pur, Schutz & Volumen oder Repair & Care 200-ml/250-ml-Flasche (100 ml = 1,-/-,80) je Flasche
18% billiger
statt 2,45* **1,99***

Hortensien winterhart
• 3–5 Blüten/Dolden
• In den Farben Blau oder Rosa
• ca. 30–40 cm hoch
• Im 12/13-cm-Topf
je Pflanze **3,99***

Blühende Clematis „Waldrebe“
• Pyramidenform, ca. 60 cm hoch
• Winterhart • In versch. Farben z. B. Weiß, Rot, Blau, Rosa oder Purpurrot/Blau
• Im 12-liter-Vierecktopf
je Pflanze **3,99***

Exotische Früchte
• ca. 60–70 cm hoch
• In den Sorten: Kiwi selbstbestäubend, Passionsfrucht, winterharte Banane
• Im 14-cm-Vierecktopf
je Pflanze **4,99***

Hängnelke „Fontaine“
• Mit 15–20 cm langen Trieben
• Buschige, gut verzweigte Pflanzen
• Verschiedene Farben
• Im 12-cm-Topf
je Pflanze **1,99***

Fleischfressende Pflanze
• ca. 20–30 cm hoch je nach Sorte • Sarracenia „Schlauchpflanze“, Drosera „Sonnentau“, Dionaea „Venusfliegenfalle“ • Im 12-cm-Topf je Pflanze **4,99***

Ampelpflanzen blühend
• Mit 30 bis 40 cm langen Ranken
• Versch. Farben und Sorten
• Im weißen 25-cm-Ampeltopf
• Mit Hängevorrichtung
je Pflanze **3,99***

Zwergflieder „Syringa“ • Bis 3 m hoch
• Winterhart • In den Farben Weiß, Blau-Violett oder Magenta-Rot • Im 3-Liter-Topf je Pflanze **6,99***

Balkon-Kübel Mix
• In unterschiedlichen Bepflanzungen, z. B. Kapmargerite, Fuchsie und Sanvitalia
• Im 19-cm-Topf je Pflanze **3,99***

Mediterrane Tomaten
• Verschiedene Sorten
• ca. 25–30 cm hoch
• Im 10,5-cm-Topf je Pflanze **1,49***

NORMA WOCHENEND-SPEZIAL ab Freitag 23. Mai

Holzällerscheiben ohne Knochen aus der Schulter, gewürzt, 1000-g-Packung
1000 g
4,99*

LEERDAMMER Original/Caractère/Léger Käsescheiben, 30%/45%/48 % Fett i. Tr., 250-g/280-g-Packung (1000 g = 9,96/8,89) je Packung
Vorteilspack
2,49*

Eisbecher Milka Chocolate Vanilla oder Oreo Ice Cream 185-ml-Becher (100 ml = -81) je Becher
25% billiger
UVP** = 1,99 **1,49***

granini Trinkgenuss Banane, Orange, Multivitamin, Pfirsich oder Apfel-Kirsch 1-l-Flasche, ohne Pfand je Flasche
30% billiger
UVP** = 1,59 **1,11*** 1 Liter

WEINZ Tomato Ketchup Unlimited Edition 1320-ml-Flasche (1000 ml = 2,27)
16% billiger
UVP** = 3,59 **2,99*** XXL 1320 ml

Kuschelweich Weich-spüler Karibischer Traum, Sanft & Mild oder Sommerwind, für 57 Wäschen, 2-l-Flasche (1 l = 1,-) je Flasche
46% billiger
UVP** = 3,69 **1,99*** 2 Liter

Febreze Luft-/Auto-/Textil-Erfrischer versch. Sorten 300-ml/500-ml-Flasche (1000 ml = 8,63/5,18) je Artikel
25% billiger
UVP** = 3,49 **2,59***

Bauernorchidee „Schizanthus“ • In verschiedenen Farben • ca. 25-30 cm hoch • Im 12-cm-Topf je Pflanze **2,49***